

Primo-accédant

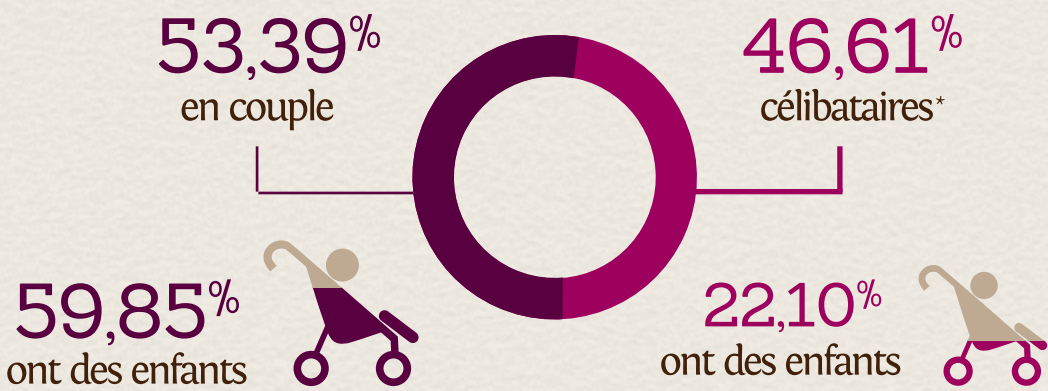
VS

Secundo-accédant

Je suis

PLUS JEUNE ET J'ACHÈTE EN COUPLE OU SEUL

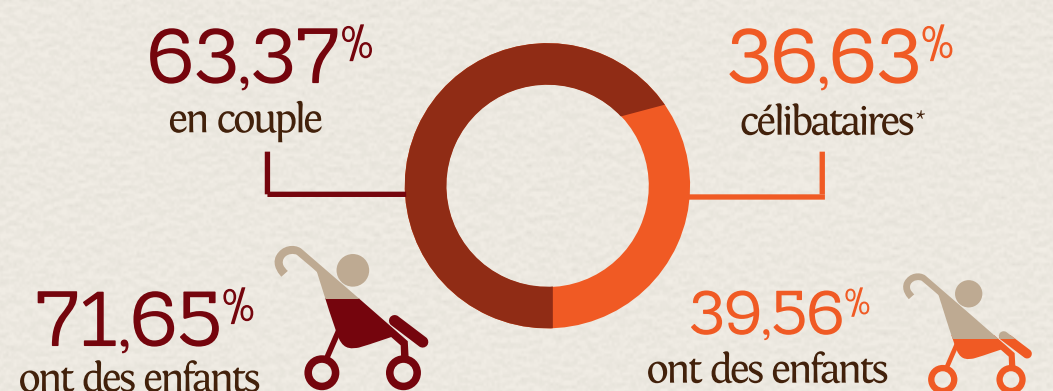
34 ans et 5 mois
âge médian



Je suis

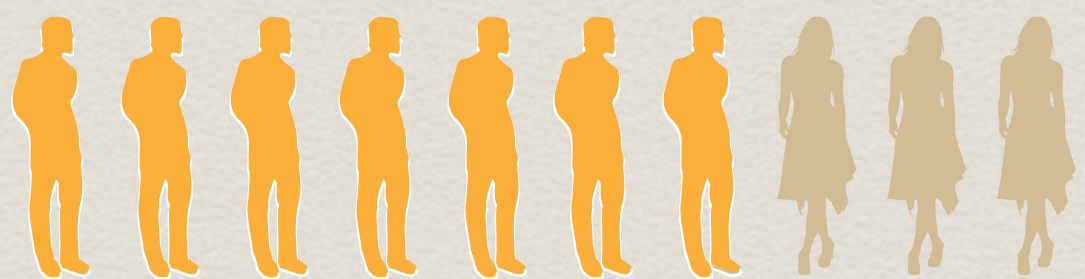
PLUS VIEUX ET J'ACHÈTE SURTOUT EN COUPLE

40 ans
âge médian



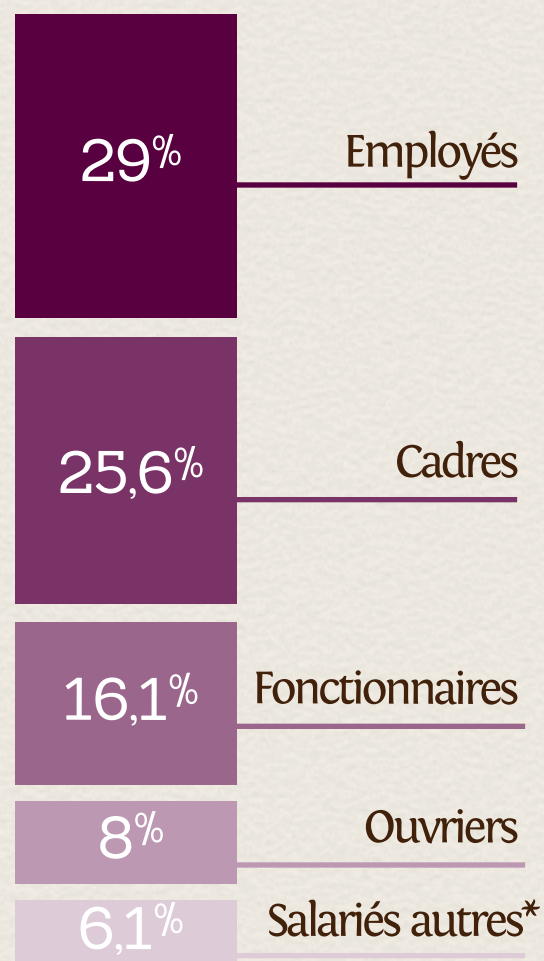
7/10
EMPRUNTEURS CÉLIBATAIRES*
SONT DES HOMMES

(*Célibataire, veuf, divorcé)



TOP 5

DES CATÉGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES



(*hors employés, ouvriers et cadres)

REVENUS MOYENS DU FOYER

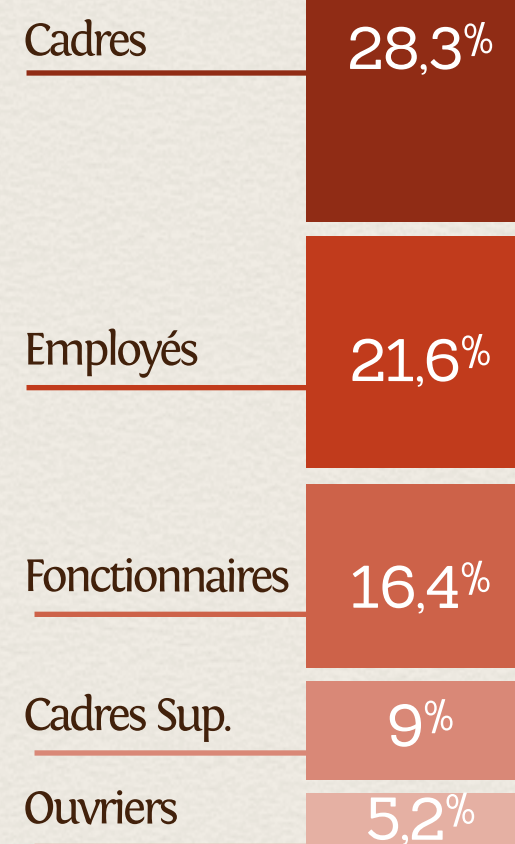
4 713€

Toutes CSP confondues

REVENUS MOYENS DU FOYER

5 811€

Toutes CSP confondues



J'achète

PRINCIPALEMENT UNE MAISON

61%

des acquisitions



77%

des acquisitions

* Neuf : neuf et construction de moins de 5 ans, logement collectif ou individuel

ESSENTIELLEMENT UNE MAISON

87%

13%

NEUF* ANCIEN

POUR UN BUDGET MOYEN

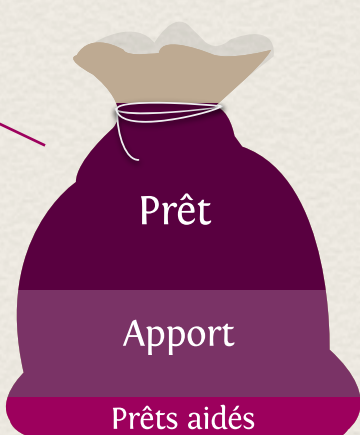
205 183€	MONTANT D'ACHAT	294 856€
17 016€	MONTANT DES TRAVAUX	14 034€
13 853€	MONTANT FRAIS DE NOTAIRE	19 908€

AVEC UN FINANCEMENT MOYEN RÉPARTI :

165 228€
de prêt bancaire
sur une durée de 18 ans et 2 mois

63 636€
d'apport issu de l'épargne

7 027€
de prêts aidés*



* Les prêts aidés comprennent l'ensemble des dispositifs (PAS, prêts conventionnés, PTZ+, action logement, prêts familiaux...)

189 915€
de prêt bancaire
sur une durée de 16 ans et 11 mois

61 288€
d'apport issu de l'épargne

77 223€
d'apport issu de la revente

373€
de prêts aidés*



BON À SAVOIR !

16% des primo-accédants sont des occupants à titre gratuit

31,7% des secundo-accédants conservent leur premier bien